

INFORMATIONEN UND VORSCHRIFTEN FÜR DAS AUFSTELLEN EINES GARTENHÄUSCHENS

Damit Ihr Stellplatz stets ordentlich und aufgeräumt ist, ist zusätzlicher Lagerplatz sehr nützlich. Ob Sie nun einen klassischen oder modernen Look bevorzugen oder auch nur ein Eckchen auf Ihrem Stellplatz zur Verfügung haben – wir bieten für jede Präferenz eine stilvolle Lösung.

VORSCHRIFTEN

Damit der Park ein gepflegtes und einheitliches Erscheinungsbild aufweist, darf nur ein vom Park angewiesenes Gartenhäuschen aufgestellt werden. Auf www.eldoradoparken.nl/tuinhuis finden Sie unsere Auswahl zugelassener Gartenhäuschen.

- Wenn Sie neben Ihrem Mobilhome oder Chalet ein Gartenhäuschen aufstellen möchten, müssen Sie es schriftlich oder per E-Mail beantragen. Falls der Park Ihren Antrag genehmigt, erhalten Sie eine formale Bestätigung. Hinweis! Die Genehmigung wird nie mündlich erteilt.
- Ein Gartenhäuschen ohne formale Genehmigung muss nach Aufforderung durch die Verwaltung entfernt werden.
- Um eine gute Vorstellung davon zu bekommen, welche Zielsituation Sie wünschen, müssen Sie schriftlich an der Rezeption oder per E-Mail eine Lageskizze einreichen (siehe Seite 3).
- Ihre Anfrage wird innerhalb von maximal 2 Arbeitswochen beantwortet.
- Der endgültige Standort eines Gartenhäuschens wird stets in Absprache mit dem Park festgelegt und vor Ort vom Parkpersonal abgesteckt.
- Ein Fußboden ist nicht enthalten. Zulässig sind Fußböden aus Holz oder Pflaster (Fliesen), ein Betonboden dagegen nicht.
- Erforderliche Aushubarbeiten (sowie die damit verbundenen Kosten) werden mit Ihnen ggf. vor Ort besprochen und vereinbart.
- Der Eigenbau eines Gartenhäuschens, Schuppens (einer Veranda, eines Anbaus u. ä.) ist streng verboten!
- Es ist unzulässig, mehrere Objekte aufzustellen (z. B. ein Gartenhäuschen und eine Laube).
- Gartenhäuschen dürfen nicht an das Hauptobjekt (Mobilhome oder Chalet) angebaut werden und müssen mindestens 1,5 m von der Stellplatzgrenze entfernt sein.
- Insgesamt darf, einschließlich des Hauptobjekts (Mobilhome oder Chalet), maximal 75 % der Stellplatzfläche bebaut werden. Zur Bebauung gehören das Vorzelt (sofern vorhanden), das Vordach, Veranda oder Gehwege, das Gartenhäuschen und die Pflasterung.
- Im Juni, Juli und August werden keine Gartenhäuschen errichtet, um während der Urlaubszeit exzessives Bauen zu vermeiden. Die Lieferzeit für ein Gartenhäuschen beträgt ca. 6 bis 8 Wochen.

Hinweis:

- *Die eigentliche Bestellung erfolgt erst, nachdem der volle Kaufbetrag beglichen wurde!*
- *Bei Kündigung, Stornierung oder Auflösung des Mietvertrags ist der Jahresstellplatz frei von Gebäuden und Aufbauten zu übergeben, sofern der Park nicht schriftlich etwas anderes festgelegt*

WICHTIGE INFORMATIONEN

Natürlich möchten wir, dass Sie Ihr Gartenhäuschen so lange wie möglich genießen können. Holz ist ein schönes, natürliches Baumaterial und leicht zu verarbeiten. Außen verwendetes Holz muss geschützt werden, da es unbehandelt durch Regen, Nebel, hohe Luftfeuchtigkeit, Wind, Sturm und Sonne beschädigt werden kann. Um dies zu verhindern, müssen Sie das Holz Ihres Gartenhäuschens durch Imprägnieren und/oder Beizen behandeln. Wir raten Ihnen dringend, folgende Informationen und Tipps zu berücksichtigen.

Was müssen Sie wissen?

- Ein Gartenhäuschen wird auf Bordsteinen aufgestellt (ohne Innenboden) und in Naturholz geliefert. Sie müssen es also selbst gegen Witterungseinflüsse behandeln.

Für ein mögliches Vordach können Sie angeben, auf welcher Seite es anzubringen ist (von vorne auf das Gartenhäuschen blickend: rechts/links). Dies können Sie innerhalb des Bestellvorgangs angeben.

- Behandeln Sie Ihr Gartenhäuschen sofort nach der Aufstellung (spätestens innerhalb von 10 Tagen) mit Imprägniermittel, um seine Lebensdauer zu verlängern, da Sie das Holz so vor Schimmel und anderen schädigenden Prozessen schützen. Natürlich verwittert auch Ihr imprägniertes Gartenhäuschen mit der Zeit. Wichtig: Imprägnieren hat keine feuchtigkeitsregulierende Wirkung und versiegelt Wände und Ecken nicht wind- und wasserdicht. Hierzu müssen Sie das Gartenhäuschen kurz nach dem Imprägnieren in einer beliebigen, vom Park zugelassenen Farbe streichen oder beizen.
- Die korrekte Menge Imprägniermittel wird standardmäßig mit Ihrem Gartenhäuschen mitgeliefert. Behandeln Sie sowohl die Innen-, wie die Außenseite, damit sich Türen und Profile nicht verziehen. Gegen Aufpreis können Sie Ihr Gartenhäuschen auch mit einer Grundimprägnierung behandeln lassen (siehe Option Imprägnierung im Sprühverfahren). Das können Sie während des Bestellvorgangs angeben.
- Um irreparable Schäden zu verhindern, muss Ihr Gartenhäuschen kurz nach der Imprägnierung innen und außen mit Farbe oder Beize behandelt werden. Beize und/oder Farbe erhalten Sie in jedem Baumarkt. Die zulässigen Oberflächenfarben eines Gartenhäuschens lauten: transparent (Holz), braun, schwarz, weiß, grün und anthrazit. Andere Farben sind nicht gestattet.

Hinweis! Für die richtige(n) Behandlung(en) sind Sie selbst verantwortlich; der Park übernimmt hierfür keine Verantwortung.

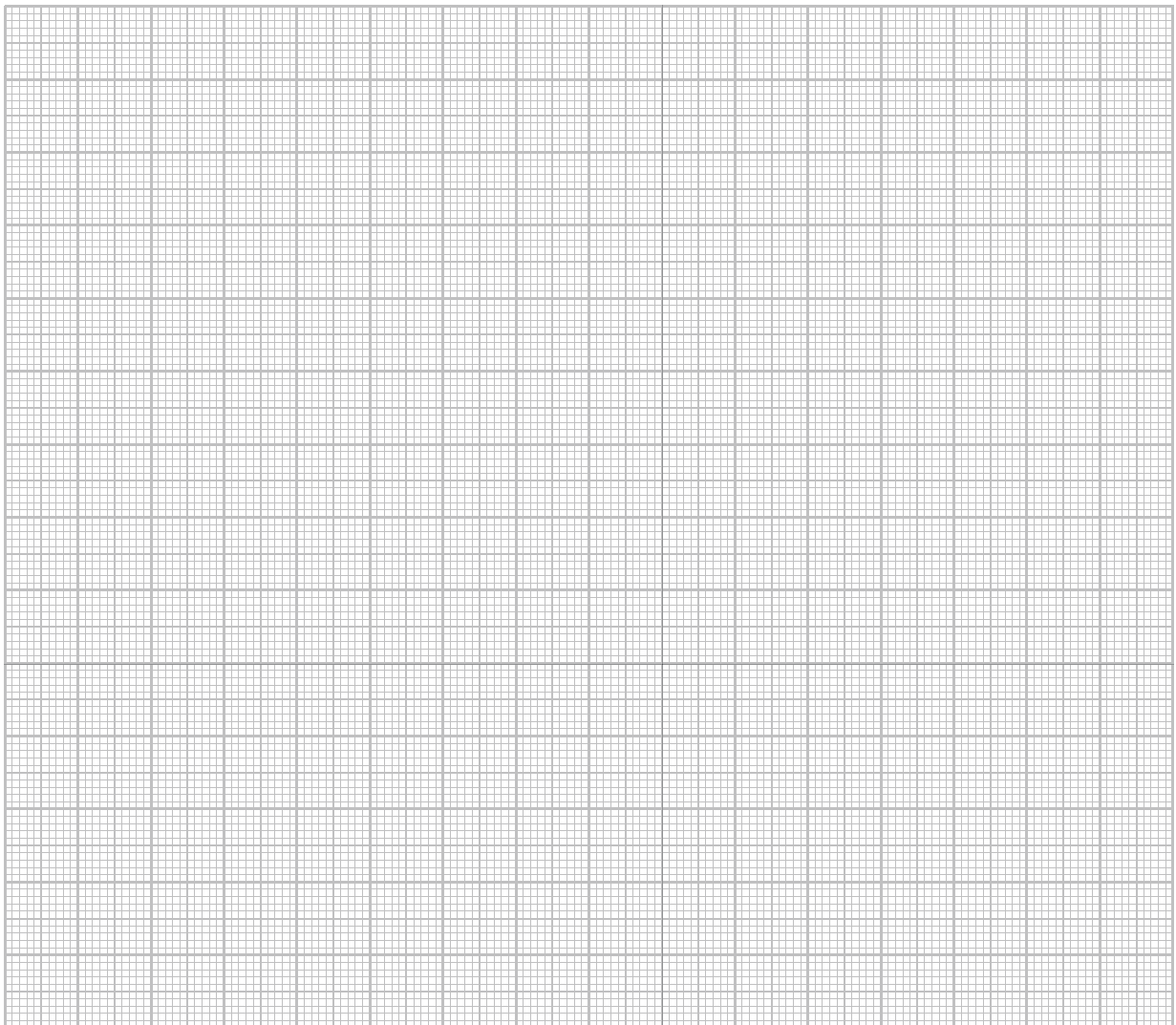
Optional: Imprägnierung im Sprühverfahren

Ihr Gartenhäuschen kann mit einer Grundsicht aus Imprägniermittel. Dieses Grundsicht wird in zwei Schichten aufgetragen. Was wird besprüht? Alle Wandbalken, Fenster und Türen werden in der gewünschten Grundierfarbe besprüht. Die Dachschalung ist nicht enthalten, da sie oben von der Dacheindeckung verdeckt wird. Auch nach dem Sprühen muss zum Schluss noch eine Endbehandlung mit Beize oder Lack erfolgen!

LAGESKIZZE

Damit wir eine gute Vorstellung bekommen, müssen Sie eine Lageskizze von der gewünschten Endsituation einreichen. Geben Sie auf folgender Strichzeichnung folgende Parameter deutlich an:

- Form und Ausmaße Ihres Stellplatzes; Position Ihres Mobilhomes bzw. Chalets auf dem Stellplatz.
Geben Sie die Abstände vom/zum Hauptobjekt und der Stellplatzgrenze deutlich an.
- Die Abmessungen und der gewünschte Standort des aufzustellenden Gartenhäuschens.
- Alle natürlichen Objekte, wie Bäume, Hecken usw.
- Bereits vorhandene Bauten (Terasse, Vorzelt, Vordach und/oder Laube).
- Vorhandene Befestigungen (Pflaster, Fliesen etc.).
- Die gewünschte Farbe des Gartenhäuschens (transparent [Holz], braun, schwarz, weiß, grün oder anthrazit).



Hinweis! Insgesamt darf, einschließlich des Hauptobjekts (Mobilheim oder Chalet), maximal 75 % der Stellplatzfläche bebaut werden. Tipp: Notieren Sie möglichst viele Angaben zu den Abmessungen; das beschleunigt den Vorgang.

ANTRAGSFORMULAR – GARTENHÄUSCHEN

Sie können das ausgefüllte Formular inklusive Lageskizze mit folgenden Daten unter Angabe des Gartenhäuschens mailen oder an der Rezeption abgeben.

Name des Parks: _____

Datum der Anmeldung: _____

Vor- und Nachname: _____

Stellplatz-/Standortnummer: _____

Typ des Gartenhäuschens:

- Classic (€ 1425,-)
- Classic XL (€ 2095,-)
- Modern (€ 1925,-)
- Modern XL (€ 2295,-)
- Corner (€ 1775,-)
- Corner XL (€ 2050,-)



LINKS

RECHTS

Platzierung des Vordaches (gilt nur für Classic XL):

- Links
- Rechts

Optional: Imprägnierung im Sprühverfahren Transparent (Holz)

- Classic (€ 240,-)
- Classic XL (€ 500,-)
- Modern (€ 365,-)
- Modern XL (€ 465,-)
- Corner (€ 350,-)
- Corner XL (€ 400,-)

Gesamtbetrag: € _____

Ich habe die Vorschriften und Anweisungen gelesen und verstanden. Ich erkläre mich damit einverstanden.

Unterschrift: _____